ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 44 / 13.02.2025

По повод заявление с вх.№ 94-00-4377/31.10.2024 г. от , чрез пълномощника си ; Протокол № 86/11.05.2023 г. за спогодба на Районен съд Златоград; Договор за продажба на държавен недвижим имот от 17.07.2001 г.; Решение № И 210/30.08.2024 г. на Общински съвет Златоград по чл.124а, ал.1 от ЗУТ; Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-287987/05.11.2024 г.; Решение № 16 по протокол № 8 от 06.11.2024 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на Подробен устройтвен план – План регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.21.143, местност „Радойново" по Кадастрална карта на гр.Златоград и УПИ VII-1538, кв.123 по ПУП на гр.Златоград, отреден на ПИ с идентификатор 31111.34.692 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ се предвижда:

-ПИ с идентификатор 31111.21.143, местност „Радойново" по Кадастрална карта на гр.Златоград да се присъедини към УПИ VII-1538, което става УПИ VII-за жилищно застрояване, кв.123 по ПУП на гр.Златоград.

-Съществуващите сгради с идентификатор 31111.34.692.1 (многофамилна жилищна сграда) и идентификатор 31111.34.692.2 (гараж) да се запазят.

-В югозападната част на новия УПИ VII-за жилищно застрояване, кв.123 по ПУП на гр.Златоград, се предвижда ново допълващо застрояване.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПРЗ изготвен от , с ППП с рег.№ 04975.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх. Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт